

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.
ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DA 64ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA

ÁPICE SECURITIZADORA S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 22.276 - CNPJ/MF nº 12.130.744/0001-00
Avenida Santo Amaro, 48, Itaim Bibi, 1º andar, conjunto 12, CEP 05445-040 - São Paulo - SP

Lastreados em Créditos Imobiliários devidos pela

MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.

Classificação de risco definitivo da emissão dos CRI feita Fitch Ratings Brasil Ltda.: "AA-sf (bra)"

Registro da Oferta na CVM: "CVM/SRE/CRI/2016/025" em 31 de outubro de 2016

Código ISIN nº "BRAPCSCRI242" para os CRI

A **Ápice Securitizadora S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 1º andar, conjunto 12, Itaim Bibi, CEP 04506-000, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o n.º 12.130.744/0001-00, com seu Estatuto Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o NIRE n.º 35.300.444.957, e inscrita na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") sob o n.º 22.276 ("Emissora" ou "Securitizadora"), em conjunto com a **XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira com escritório na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600/3.624, 10º andar, conjuntos 101 e 102, Itaim Bibi, CEP 04538-906, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 02.332.886/0011-78, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), comunica, nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM 400"), que no âmbito da oferta pública de distribuição de certificados de recebíveis imobiliários da 64ª (sexagésima quarta) série da 1ª (primeira) emissão da Emissora ("Oferta" e "CRI", respectivamente), foram subscritos e integralizados 270.000 (duzentos e setenta mil) CRI, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (um mil reais) na data de emissão, qual seja, 1º de novembro de 2016, perfazendo o montante total de:

R\$ 270.000.000,00

(duzentos e setenta milhões de reais)

Emissora foi devidamente aprovada por deliberação na (i) reunião de diretoria da Emissora, realizada em 14 de abril de 2014; e (ii) reunião de diretoria da Emissora, realizada em 19 de setembro de 2016.

A cessão dos Créditos Imobiliários e a assinatura dos demais documentos relacionados à Emissão foram aprovados na reunião de sócias da **Parque Paradiso Incorporações SPE Ltda** realizada em 23 de setembro de 2016, cuja ata foi arquivada na JUCESP.

O programa de securitização referente à emissão dos CRI e a emissão das Debêntures foi aprovado em reunião do conselho de administração da MRV, realizada em 23 de setembro de 2016, cuja ata foi arquivada na arquivada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais ("JUCEMG"), em 30 de setembro de 2016, sob o nº 5879887.

O REGISTRO DA OFERTA FOI CONCEDIDO PELA CVM EM 31 DE OUTUBRO DE 2016 SOB O Nº CVM/SRE/CRI/2016/025.

Os CRI foram depositados: (i) para distribuição no mercado primário por meio do MDA - Módulo de Distribuição de Ativos ("MDA") administrado e operacionalizado pela CETIP S.A. - Mercados Organizados ("CETIP"); e (ii) para negociação no mercado secundário, por meio do (a) CETIP 21, administrado e operacionalizado pela CETIP e (b) PUMA, plataforma eletrônica de negociação de multiativos, administrada e operacionalizada pela BM&FBOVESPA, em mercados de bolsa e mercados de balcão organizado, sendo a liquidação financeira dos eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRI realizada por meio do sistema de compensação e liquidação da CETIP e/ou da BM&FBOVESPA, conforme o caso.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de agente fiduciário dos CRI é a **Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, localizada na Avenida das Américas, 4.200, Bloco 8, ala B, salas 302, 303 e 304, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38, na qualidade de agente fiduciário e representante dos titulares de CRI.

Os Investidores poderão ser atendidos por meio do telefone (21) 3385-4565, fac-símile (21) 3385-4046, por meio do website <http://www.pentagonotrustee.com.br>, ou por meio do email: operacional@pentagonotrustee.com.br.

Adicionalmente, a instituição financeira contratada para prestação de serviços de escrituração dos CRI é a Itaú Corretora de Valores S.A., instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar, parte, CEP 04538-132, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.194.353/0001 64.

Não foi contratado formador de mercado para a realização de operações destinadas a fomentar a liquidez dos CRI com registro para negociação.

Nos termos dos anexos V e VII da Instrução CVM 400, os CRI foram subscritos pelos investidores da seguinte forma:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI
Pessoas Físicas	3.243	260.320
Clubes de Investimento		
Fundos de Investimento		
Entidades de Previdência Privada		
Companhias Seguradoras		
Investidores Estrangeiros		
Instituições Intermediárias da Oferta		
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou às Instituições Intermediárias da Oferta		
Demais Instituições Financeiras		
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora e/ou às Instituições Intermediárias da Oferta		
Demais Pessoas Jurídicas	30	2.608
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou às Instituições Intermediárias da Oferta	50	7.072
Outros		
Total	3.323	270.000

Mais informações poderão ser obtidas junto ao Coordenador Líder, à Emissora, à CETIP, à BM&FBOVESPA e/ou à CVM, nos endereços abaixo indicados:

(i) XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.

Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3600, 10º andar, Itaim Bibi
CEP 04538-132
São Paulo - SP

At.: Daniel Lemos

Telefone: (11) 3526-1300

E-mail: estruturacao@xpi.com.br | juridicom@xpi.com.br

Site: www.xpi.com.br (neste website, clicar em "Investimentos", depois clicar em "Oferta Pública", em seguida clicar em "CRI MRV - Oferta Pública de Distribuição da 1ª Série da 64ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Imobiliários da Ápice Securitizadora S.A." e, então, clicar em "Prospecto Definitivo").

(ii) Ápice Securitizadora S.A.

Avenida Santo Amaro, nº48, 1º andar, cj. 12
CEP 04506-000
São Paulo - SP

At.: Arley Custódio Fonseca

Telefone: (11) 3071-4475

E-mail: arley.fonseca@apicesec.com.br | middle@apicesec.com.br

Site: <http://www.apicesec.com.br/emissoes?&Ano=2016> (neste website, clicar em "2016", depois no item "informações" referente ao "CRI:64ª", posteriormente acessar o arquivo em pdf do Prospecto Definitivo com data mais recente).

(iii) Cetip S.A. – Mercados Organizados

Alameda Xingu, 350, 2º andar

Barueri - SP

CEP 06455-030

Site: <http://www.cetip.com.br> (neste website, acessar "Comunicados e Documentos", o item "Prospectos", em seguida buscar "Prospectos CRI" e, posteriormente, acessar "Definitivo - 64ª série da 1ª emissão" na linha Ápice Securitizadora S.A.).

(iv) BM&FBOVESPA S.A. – Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros

Rua XV de Novembro, 275

São Paulo - SP

CEP 01013-001

Site: http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/servicos/ofertas-publicas/ofertas-em-andamento/ (neste website, clicar em "Ápice Securitizadora S.A.", após clicar em "Os documentos relativos a distribuição pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 64ª série, 1ª emissão", clicar em "Informações Relevantes", em seguida clicar em "Documentos de Oferta de Distribuição Pública", e então clicar no link referente ao "Prospecto Definitivo").

(v) Comissão de Valores Mobiliários - CVM

Rua Sete de Setembro, 111, Rio de Janeiro - RJ ou

Rua Cincinato Braga, 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

Site: <http://www.cvm.gov.br> (neste website, acessar em "Informações de Regulados" ao lado esquerdo da tela, clicar em "Companhias", clicar em "Consulta à Informações de Companhias", clicar em "Documentos e Informações de Companhias", buscar "Ápice Securitizadora Imobiliária S.A." no campo disponível. Em seguida acessar "Ápice Securitizadora Imobiliária S.A.", clicar em "Documentos de Oferta de Distribuição Pública" e posteriormente acessar "download" do "Prospecto de Distribuição Pública" referente a Oferta pública de Distribuição dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 64ª Série da 1ª Emissão de CRI da Ápice Securitizadora S.A.).



A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.

Data de encerramento da Oferta: 6 de fevereiro de 2017.

COORDENADOR LÍDER



EMISSIONA



AGENTE FIDUCIÁRIO



DEVEDORA



ASSESSOR JURÍDICO DA OFERTA

